

Asigurare facultativă pentru daune materiale la bunuri



Document de informare privind produsul de asigurare facultativă (ver. 1 / 01.10.2018)

Societatea: Societatea de asigurări Generali Romania Asigurare Reasigurare S.A.

Produsul: "Daune materiale la bunuri - Incendiu și alte riscuri" (Mod. DMI/Versiunea 04-1Iulie 2015)

Acest document standardizat conține informații minime de bază cu privire la produsul de asigurare; informațiile precontractuale și contractuale complete referitoare la produsul pentru daune materiale la bunuri sunt prezentate în Oferta de asigurare, respectiv în Polița de asigurare, Condițiile Generale și Particulare de Asigurare și eventualele acte adiționale la contractul de asigurare.

Despre ce tip de asigurare este vorba?

Asigurarea facultativă a clădirilor și a conținutului acestora ce aparțin societăților comerciale din categoria IMM.



Ce se asigură?

Riscuri de bază:

- ✓ incendiu, trăsnet, explozie, căderea aparatelor de zbor și a vehiculelor spațiale, fum, gaz, vapori, căderea accidentală de corpuri, lovirea de către vehicule rutiere.

Clauze/riscuri opționale:

- ✓ calamități naturale (cutremur, inundații și aluviuni, prăbușirea, alunecarea sau surparea terenului);
- ✓ fenomene atmosferice (uragan, vijelie, furtună, trombă de aer, grindină);
- ✓ greutatea stratului de zăpadă;
- ✓ furt și/sau tâlhărie;
- ✓ unda sonică;
- ✓ daune provocate de avarii la instalațiile de apă;
- ✓ daune provocate de avarii la instalațiile automate de stingere incendii;
- ✓ evenimente socio-politice și acte de vandalism;
- ✓ spargerea accidentală a suprafețelor vitrate și a bunurilor casante;
- ✓ costuri majorate de lucru;
- ✓ fenomene electrice la echipamente și/sau instalații fixe ale clădirii;
- ✓ cheltuieli cu pompierii, de demolare și evacuare, de reproiectare, de localizare și acces, urgențe și de conservare;
- ✓ onorariul experților de daună și al arhitecților;
- ✓ derogare de la regula proportionalității

Suma asigurată se stabilește potrivit declarației Asiguratului, la valoare de nou sau valoare reală.



Unde beneficiaz de asigurare?

- ✓ Pe teritoriul României (doar clădiri situate în România).



Ce obligații am?

- declararea corectă, completă și în conformitate cu realitatea a tuturor informațiilor referitoare la risc și la împrejurările producerii evenimentului asigurat;
- plata la termen și în totalitate a ratelor de primă aferente poliței de asigurare;
- prevenirea producerii evenimentului asigurat, ca și cum nu ar exista asigurare;
- comunicarea producerii evenimentului asigurat în termen de 3 (trei) zile de la data luării la cunoștință despre acesta;
- comunicarea în scris a oricăror modificări ce pot apărea în legătură cu obiectul asigurării în termen de maxim 10 zile de la data luării la cunoștință (schimbarea/incetarea activității desfășurate la locația asigurată, schimbarea utilizării/destinației bunului asigurat și/sau a modalității de utilizare a acestuia);
- notificarea scrisă, în maxim 15 zile, de la înstrăinarea bunului asigurat;
- conservarea dreptului de regres al Asiguratorului și a stării de fapt existente în momentul daunei.



Când și cum plătesc?

- anterior datei de începere a perioadei de asigurare (în cazul primei integrale sau ratei I de primă);
- la datele scadente stabilite în polița de asigurare (pentru ratele de primă ulterioare ratei I);
- în valuta stabilită în poliță pentru plata primelor de asigurare;
- prin virament bancar direct în conturile Asiguratorului, indicate în polița de asigurare;
- la intermediarii în asigurări (agenți, brokeri) împuterniciți de Asigurator să încaseze primele de asigurare;
- prin POS la sediile Asiguratorului.



Când începe și când încetează polița de asigurare?

- începe la data fixată în poliță dar nu înainte de ora 00.00 a zilei următoare celei în care s-a încasat prima de asigurare/rata I de primă;
- încetează după 12 luni de la prima zi de valabilitate, la ora 24.00 a ultimei zile menționate în poliță.



Metode de încetare ale contractului de asigurare:

- prin denunțare unilaterală cu notificarea prealabilă, făcută cu minim 20 de zile înainte de denunțare;
- prin reziliere, datorată nerespectării obligațiilor asumate prin contract (de ex.: neplata primei/ratelor de prima de către Contractant sau schimbarea esențială a împrejurărilor referitoare la risc);
- prin înstrăinarea bunului asigurat;
- inexistența riscului și/sau a obiectului asigurat.



Ce nu se asigură?

- ✗ date în format electronic, terorism, azbest, razboi, greve, revolte, sabotaj;
- ✗ uzura, coroziune, defecte de material/construcție, erori de proiectare, trepidații, tasarea terenului fundației sau din preajma clădirii și/sau ca urmare a variației de volum a acestuia datorată contracției, înghețului, dezghețului;
- ✗ umiditate, igrasie, infiltrații, înghețarea apei în conducte, rezervoare, vase;
- ✗ daunele morale, produse cu intenție, de consecință și indirecte, lipsă de beneficiu, folosință sau chirie, amenzi, profituri sperate sau orice alte daune ce nu privesc materialitatea bunurilor asigurate;
- ✗ orice cauze care nu au legătură cu acoperirile;
- ✗ afumare, pătare sau părlire, din surse normale de căldură;
- ✗ demolare, recondiționări, reparații, restaurări nereușite.



Există restricții de acoperire?

- ! clădiri încadrate în clasele de risc seismic 1 sau 2 sau urgență U1;
- ! clădiri fără autorizații de construcție și avize;
- ! clădiri situate la mai puțin de 100 m de ape, în zone în care construcția este interzisă, predispuse la inundații, alunecări de teren, avalanșe, căderi de stânci, care nu se încadrează în structurile constructive;
- ! construcții temporare, marchize, sere, solarii, pavilioane, grajduri, saivane, cotețe, corturi, prelate, copertine, acoperiri terase din material textil și/sau plastic, închideri perimetrale din folie, terase din lemn, teren/pământ, mine, bunuri în subteran;
- ! construcții în stare avansată de degradare, părăsite;
- ! rețele de drenaj, șosele, căi ferate, baraje, diguri, bazine, lacuri, râuri, canale, puțuri, tuneluri, poduri, porturi, dane, chei, pontoane;
- ! vehicule înmatriculate/înmatriculabile, ambarcațiuni, aparate de zbor, bunuri scoase din uz, obiecte de artă, antichități, materiale explozive;
- ! deficiențe preexistente, operații de omologare/probe/testare, supraîncărcare intenționată/experimente, revizii curente/periodice, uzură.